

阳春市大河水库移民避险解困（二次搬迁）
安置区移民房屋建设放线项目

需 求 书

采购单位：阳春市河西街道办事处

A. 商务要求

一、 投标供应商资格条件

- 1、 投标人应具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件。
 - 1) 具有独立承担民事责任能力的在中华人民共和国境内注册的法人或其他组织【以相关行政主管部门核发有效的经营许可或设立证明文件为准】;
 - 2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度(提供 2019 年的财务状况报告,若投标人新成立的,提供成立至今的月或季度财务状况报告);
 - 3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力(以具有相关的设备及专业技术能力的证明材料或书面承诺为准);
 - 4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录【以最近 6 个月内任意 1 个月依法缴纳税收(如依法免税的,应提供相关免税证明材料)和最近 6 个月内任意 1 个月依法缴纳社会保障资金(如依法免缴社会保证资金的,应提供相关免缴证明材料)证明材料为准】;
 - 5) 参加政府采购活动前三年内,在经营活动中没有重大违法记录【(重大违法记录是指投标人因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚,其中较大数额罚款是指该项行政罚款达到规定的应当告知当事人有要求举行听证的权利的金额,如果该行政罚款所属的行业行政部门、行政区域对有要求举行听证的权利的金额不一致的,以金额最低的为准)。如无重大违法记录,以书面承诺为准】;
 - 6) 法律、行政法规规定的其他条件。
- 2、 投标人未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)“记录失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单或政府采购严重违法失信行为”记录名单;不处于中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)“政府采购严重违法失信行为信息记录”中的禁止参加政府采购活动期间;提供“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)以及中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)查询结果网页打印件,如相关失信记录已失效,供应商需提供相关证明资料。
- 3、 投标人须具备行政主管部门颁发的有效的丙级或以上的测绘资质证书。
- 4、 投标人应承诺公平竞争(以书面公平竞争承诺书为准)。
- 5、 投标人有以下情形之一的,相关方不得参加本项目的投标(以书面承诺书为

准):

- 1)不同投标人的单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系;
 - 2)投标人为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务。
- 6、本项目不允许联合体投标。
- 7、供应商须购买招标文件。

二、项目概况:

本项目采购有资质的测量公司,进行移民房屋建设的测量放线业务。

本项目预算总价: 人民币 1434658.96 元。

项目名称	完工期	数量	最高限价(元)
阳春市大河水库移民避险解困(二次搬迁)安置区移民房屋建设放线项目	签订合同生效后 180 天	1106 宗(注:每户每一地块为一宗)	1434658.96

三、报价要求:

投标报价要求:人力成本、利润、税金和不可预见费用等完成本项目所需的全部费用的总和,采购方不再支付其他任何费用。

四、合同签订时间:

采购合同由中标供应商与采购人双方签订,签订时间为中标通知书发出之日起 30 日内。

五、违约责任:

1. 合同签订后,乙方如中途停止或解除合同,乙方应向甲方提出申请,未经甲方同意,乙方应承担因擅自终止合同而造成的影响和损失。
2. 乙方提供的测绘成果质量不合格的,乙方应负责无偿予以重测或采取补救措施,以达到质量要求。

六、安全责任:

- 1、中标供应商应加强测绘安全管理,坚持安全第一、预防为主的方针,确实

做到安全生产，人人有责。

2、测量过程中所发生的一切安全事故以及事故产生的经济 and 法律责任，全部由中标供应商负责。

七、保密要求：

对于甲方提供的相关资料和数据以及归属甲方所有的测绘成果及数据，乙方均负有安全保密责任，乙方严格按照《中华人民共和国保密法》以及国家有关的测绘保密法律法规的要求采取安全有效的保密措施，保证原始数据、成果的安全。

八、其他要求

- (1) 中标供应商在项目实施期间，对于采购方提供的相关资料和数据及归属甲方所有的测绘成果及数据不得向第三方转让。
- (2) 中标供应商在项目实施期间，须确保安全生产，做好相应的安全防护措施，并承担相应的安全责任。
- (3) 中标供应商必须按照国家相关的法律法规及许可管理要求组织、开展服务工作，并承担相应的责任。

九、付款方式：

- 1、工作人员进场后 10 个工作日内，第一次支付中标金额的 20%；
- 2、完成项目任务的 80%后，在 10 个工作日内，第二次支付中标金额的 50%
- 3、全面完成项目后，在 10 个工作日内，第三次支付中标金额的 30%；
- 4、收款方、出具发票方、合同乙方均必须与中标供应商名称一致。

中标供应商凭以下有效文件与采购人结算：

- (1) 合同；
- (2) 中标供应商开具的正式发票；
- (3) 相关验收报告（加盖采购人公章）；
- (4) 中标通知书。

因采购人使用的是财政资金，采购人在前款规定的付款时间为向政府采购支付部门提出办理财政支付申请手续的时间（不含政府财政支付部门审核的时间），在规定时间内提出支付申请手续后即视为采购人已经按期支付。

B. 技术要求:

1、项目概况

按相关规定要求，大河水库移民避险解困（二次搬迁）项目移民房屋建设前需经有资质的测量公司测量放线。经请示市委市政府，现拟招标符合条件的测绘公司，进行移民房屋建设的测量放线业务。

2、项目范围

序号	项目名称	服务要求	数量	单位	备注
1	移民房屋建设的测量放线项目	配合移民房屋建设，进行建设前的测量放线	1106	宗	每户每一地块为1宗

3、工作依据

关于大河水库移民避险解困（二次搬迁）项目的相关文件。

4、工作内容

按采购人要求，按时合格完成移民房屋建设的测量放线项目。服从采购人管理和指导。

5、工作目的

做到移民房屋建设测量放线准确，配合移民房屋建设的顺利开展。

6、项目技术服务要求

1. 技术执行标准:

序号	标准名称	标准代号	标准等级
1	《城市测量规范》	CJJ/T8—2011	HB
2	《工程测量规范》	GB 50026--2007	GB
3	《全球定位系统（GPS）测量规范》	GB/T 18314--2009	GB

2. 中标供应商要能够投入足够技术力量，快速响应。
3. 中标供应商要具有较强的项目管理和组织实施能力，具备相应管理能力，能够独立承担本项目实施；要加强测绘成果质量管理，规范运行质量管理体系，严格成果质量检查，落实成果质量责任，规范测绘行为。严格落实“两检一验”质量保证制度，未经质量检验或检验不合格的成果不得交付使用，测绘服务单位对测绘成果质量负责。
4. 中标供应商应持有丙级或以上测绘资质。中标供应商保证，本合同签订之时，其已合法持有前述服务资质，且保证该服务资质在合同有效期内均持续合法、有效。如合同期内中标供应商丧失前述服务资质的，采购人有权解除本合同。
5. 中标供应商为本项目配备的人员和仪器设备必须满足测量服务的内容和时限的需要，且必须达到以下要求：

（1）中标后，采购人有权要求中标供应商在项目所在地设立项目售后服务机构，中标供应商必须按承诺的服务时间响应，没按时响应次数累计达到2次或以上的，采购人有权单方面中止合同，同时采购人具有要求违约方赔偿经济损失的权利。

（2）用于本项目的所有仪器设备必须经计量检定部门鉴定合格，并且精度良好、性能稳定。

（3）验收

符合国家、省、市规范规程的测量成果资料。

（4）售后服务要求

及时、周到、完善的工程测量服务。在服务期限内，属于服务范围内的测量项目工作，由采购人根据当时工作的特点和要求具体确定工期，中标单位必须在约定的工期内完成相关工作并提交相应成果资料。

6. 勘测定界精度要求

解析法测定的界址点坐标与原拟用地界址点坐标之差的中误差应控制在 $\pm 5\text{cm}$ 范围内，允许误差应控制在 $\pm 10\text{cm}$ 范围内。两相邻界址点间，界址边

丈量中误差控制在 $\pm 5\text{cm}$ 范围内，坐标反算距离与实地丈量距离的较差应控制在 $\pm 10\text{cm}$ 范围内。