

物业服务合同

甲方：平远县城南中学

乙方：梅州大宏图科技有限公司

经甲、乙双方协议平远县城南中学学生食堂铁皮瓦清理改造物业服务 由乙方承包施工，兹拟以下承包合同。

一、承包方式：按实短期一次性服务。

二、本工程于 2020 年 7 月 20 日进场施工，至 2020 年 8 月 25 日完工。

三、工程质量管理和管理：1、乙方应按甲方要求进行施工，保质、保量依期完成，因工程质量问题造成的返工、窝工或无特殊原因造成工程未能按时完成均由乙方承担全部责任。2、乙方对工程使用材料、工程设备、工程所有部位及其施工工艺需进行全过程的质量检查。

四、安全措施：乙方在实施过程中应履行施工安全保护职责，各项施工有安全措施，应加强对工人施工安全教育，如在本工程施工过程中出现任何工伤事故责任均由乙方负责。

五、结算方式：按《建设工程工程量清单计价规范 GB 50500-2013》、2018 年广东省建设工程计价通则及相关配套定额进行套算及双方现场签证单价进行结算，材料价格按同期平城信息价。工程有关费用按定额规定及有关文件执行，工程量及有关补充说明按现场签证。

六、付款方式：完工经有关部门审核后确认后一次性付清。

本合同一式两份，甲乙双方各执一份，自双方签字之日起生效。

甲方：
代表



2020年 7 月 9 日